

**Отчет**  
**ООО «ЖилСервисПлюс о выполненных работах по Договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: поселок Чернышевское, ул.Озерная, д.36**  
**за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.**  
**(общая площадь жилых/нежилых помещений — 211 кв.м)**

**1. В отчетный период предоставлены услуги и проведены следующие виды работ: (Таблица №1)**

Таблица №1

Выполненные работы и предоставленные услуги	Месяц отчетного периода												Итого за отчетный период	
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>														
-Управление МКД	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	633-00	<b>7 596-00</b>
<b>2. Содержание многоквартирного дома</b>														
-Уборка придомовой территории, уборка мусора с газона	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	156-14	1 873-68
-Сдвигка и подметание снега, подсыпка песком при возникновении скользкости	160-36	160-36												320-72
-Скашивание газонов					181-46	181-46	181-46	181-46	181-46					907-30
-Проверка систем дымоудаления и вентиляции											782-64			782-64
-Чистка дымовых и вентиляционных каналов											6148-00			6 148-00
-Чистка канализационной системы							1011-00							1 011-00
<b>ИТОГО содержание многоквартирного дома</b>													<b>11 043-34</b>	
<b>3. Текущий ремонт многоквартирного дома</b>														
-Ремонт конька кровли											3198-00			3 198-00
<b>ИТОГО текущий ремонт многоквартирного дома</b>													<b>3 198-00</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	949-50	949-50	789-14	789-14	970-60	970-60	1981-60	970-60	970-60	789-14	10917-78	789-14	<b>21 837-34</b>
<b>ИТОГО выполнено работ и предоставлено услуг</b>													

**2. Поступившие от собственников заявления (Таблица № 2)**

Таблица № 2

№ п/п	Дата регистрации заявления	Краткое содержание (суть) заявления	Принятые меры (выполненные работы)	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5
1.	24.11.2016г.	Протечка кровли	Произведен ремонт кровли	Выполнено 29.11.2016г.

**3. Нарушения условий выполнения Договора управления — нет.**

**4. Расчеты с ресурсоснабжающими организациями за предоставленные коммунальные услуги — не производились (у собственников заключены договора непосредственно с ресурсоснабжающими организациями).**

**5. Нарушения периодичности и качества предоставления услуг — отсутствовали.**

**6. Перечень работ и услуг, определенный договором управления не изменялся.**

**7. Договора об использовании общего имущества многоквартирного дома на условиях, определенных решением общего собрания собственников, ООО «ЖилСервисПлюс» не заключались.**

**8. Начисления взносов на капитальный ремонт МКД не производилось согласно действующего законодательства**

**9. Начисления и расчеты за оказанные услуги и выполненные работы в отчетный период (Таблица № 2)**

Таблица № 2

Начислено/оплачено	Месяц отчетного периода												Итого за отчетный период	
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.														<b>-10 061-60</b>
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.														<b>2 426-86</b>
Начислено денежных средств (руб.)	2431-48	2431-48	2431-48	2431-48	2431-48	2431-48	2431-48	2431-48	2431-48	2431-48	2431-48	2920-28		<b>29 667-06</b>
Оплачено денежных средств (руб.)	957-82	488-14	2438-48	4834-11	1464-42	2894-23	1994-12	2430-33	1474-81	2418-79	977-44	997-06		<b>23 369-68</b>
Всего денежных средств с учетом остатков (руб.)														<b>13 308-08</b>
Выполнено работ и предоставлено услуг в отчетный период (руб.)														<b>21 837-34</b>
Переходящие остатки денежных средств (руб.)														<b>-8 529-26</b>
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.														<b>-3 870-52</b>

10. Взыскания, штрафы, иные санкции в отношении ООО «ЖилСервисПлюс» со стороны надзорных органов и суда — не применялись.

Генеральный директор  
ООО «ЖилСервисПлюс»

\_\_\_\_\_ В.Т.Побуринный